**Садовое Некоммерческое Товарищество**

**«Гринфилд»**

 191014, Санкт-Петербург, Солдатский переулок дом 6, лит. А. квартира 3

ОГРН 1104720000967, ИНН 4720032927, КПП 784201001

**ПРОТОКОЛ № 8**

 **внеочередного общего собрания членов**

**Садового Некоммерческого Товарищества «Гринфилд»**

**от «12» апреля 2023 года**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное фирменное наименование Общества: | **Садовое Некоммерческое Товарищество «Гринфилд»** |
| Место нахождения и адрес Общества: | **191014, Санкт-Петербург, Солдатский переулок, дом 6, лит. А, квартира 3.**  |
| Вид общего собрания: | **Очередное общее собрание** |
| Форма проведения общего собрания (далее – **«Собрание»**): | **Заочное голосование** |
| Дата определения (фиксации) лиц, имеющих право на участие в общем собрании: | **12 марта 2023 года** |
| Дата проведения общего собрания : | **26 марта 2023 года** |
| Дата окончания приема бюллетеней | **12 апреля 2023 года** |
| Адрес сайта, на который направлялись заполненные бюллетени для голосования: | **https://snt-greenfield.ru/** |
| Председатель собрания: | **Малах Юрий Ефимович** |
| Секретарь собрания: | **Юлгушева Дания Шамильевна** |
| Полное фирменное наименование, место нахождения и адрес регистратора сайта https://snt-greenfield.ru, выполняющего функции счетной комиссии (далее – регистратор):  | **СНТ-ИТ, ИП Бартенев А.А. г. Москва ОГРНИП 311623414000016 ИНН 623412130187**  |
| Уполномоченное лицо регистратора: | **Бартенев Александр Анатольевич** |

**На 12 марта 2023 года**, дату, на которую определялись (фиксировались) лица, имевшие право на участие в Собрании, число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в очередном общем собрании членов СНТ «Гринфилд», по вопросам 1-10 повестки дня Собрания, составило 26 голосов.

Участвовали в голосовании – 21 человек.

Таким образом, в соответствии с требованиями Федерального Закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ, кворум по всем вопросам имеется и составляет 80,77%, собрание правомочно в отношении принятия решений.

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:**

1. Вопрос № 1: Утверждение приходно-расходной сметы СНТ на 2023/24 год. (Приложение №1)
2. Вопрос № 2: Утверждение размера членских взносов на 2023/24 год. (Приложение №2)
3. Вопрос № 3: Утверждение мероприятий по передаче электросетевого хозяйства, в т.ч. трансформаторной подстанции на баланс СНТ «Гринфилд»( Приложение №3)
4. Вопрос № 4:  Утверждение мероприятий по передаче земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0302003:3251 и 47:14:0302003:3252 в собственность СНТ «Гринфилд» ( Приложение № 4)
5. Вопрос № 5: Утверждение проекта договора на оказание услуг по обращению с ТКО между СНТ «Гринфилд» и АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области (далее «Региональный оператор») (Приложение № 5)
6. Вопрос № 6: Утверждение приходно-расходной сметы по целевым взносам для выполнения «ямочного» ремонта дорог в СНТ "Гринфилд" ( Приложение № 6)
7. **По первому вопросу повестки дня: Утверждение приходно-расходной сметы СНТ на 2023/24 год. (Приложение №1)**

 **Вопрос, поставленный на голосование**: Утвердить приходно-расходную смету СНТ Гринфилд на 2023/24 год. (Приложение №1)

**Кворум и итоги голосования по вопросу № 1 повестки дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания | 26 |
| Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания | 21 |
| КВОРУМ по данному вопросу повестки дня **имелся** | **80,77%** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Варианты голосования | Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования | % от принявших участие в собрании |
| **«ЗА»** | **19** | **90,48%** |
| «ПРОТИВ» | 1 | 4,76% |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 1 | 4,76% |
| Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям |
| «Недействительные» | 0 | 0.0000 |
| «По иным основаниям» | 0 | 0.0000 |
| **ИТОГО:** | **21** | **100%** |

**РЕШЕНИЕ:**

Утвердить приходно-расходной сметы СНТ на 2023/24 год. (Приложение №1)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

1. **По второму вопросу повестки дня:** Утверждение размера членских взносов на 2023/24 год. (Приложение №2)

 **вопрос поставленный на голосование:** Утвердить размер членских взносов на 2023/24 год. (Приложение №2)

**Кворум и итоги голосования по вопросу № 2. повестки дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания | 26 |
| Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания | 21 |
| КВОРУМ по данному вопросу повестки дня **имелся** | **80,77%** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Варианты голосования | Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования | % от принявших участие в собрании |
| **«ЗА»** | **19** | **90.4800** |
| «ПРОТИВ» | 1 | 4.7600 |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 1 | 4.7600 |
| Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям |
| «Недействительные» | 0 | 0.0000 |
| «По иным основаниям» | 0 | 0.0000 |
| **ИТОГО:** | **21** | **100.0000** |

**РЕШЕНИЕ:**

Утвердить размер членских взносов на 2023/24 год. (Приложение №2)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

1. **По третьему вопросу повестки дня**: Утверждение мероприятий по передаче электросетевого хозяйства, в т.ч. трансформаторной подстанции на баланс СНТ «Гринфилд»( Приложение №3)

**Вопрос поставлен:** Утвердить мероприятия по передаче электросетевого хозяйства, в т.ч. трансформаторной подстанции на баланс СНТ «Гринфилд»( Приложение №3

**Кворум и итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания | 26 |
| Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания | 21 |
| КВОРУМ по данному вопросу повестки дня **имелся** | **80.7700%** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Варианты голосования | Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования | % от принявших участие в собрании |
| **«ЗА»** | **21** | **100.0000** |
| «ПРОТИВ» | 0 | 0.0000 |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 | 0.0000 |
| Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям |
| «Недействительные» | 0 | 0.0000 |
| «По иным основаниям» | 0 | 0.0000 |
| **ИТОГО:** | **21** | **100.0000** |

**РЕШЕНИЕ:**

Утвердить мероприятия по передаче электросетевого хозяйства, в т.ч. трансформаторной подстанции на баланс СНТ «Гринфилд»( Приложение №3

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

1. **По четвертому вопросу повестки дня:** Утверждение мероприятий по передаче земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0302003:3251 и 47:14:0302003:3252 в собственность СНТ «Гринфилд» ( Приложение № 4)

**Вопрос поставленный на голосование:** Утвердить мероприятия по передаче земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0302003:3251 и 47:14:0302003:3252 в собственность СНТ «Гринфилд» ( Приложение № 4)

**Кворум и итоги голосования по вопросу № 4 повестки дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания | 26 |
| Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания | 21 |
| КВОРУМ по данному вопросу повестки дня **имелся** | **80.7700%** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Варианты голосования | Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования | % от принявших участие в собрании |
| **«ЗА»** | **21** | **100.0000** |
| «ПРОТИВ» | 0 | 0.0000 |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 | 0.0000 |
| Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям |
| «Недействительные» | 0 | 0.0000 |
| «По иным основаниям» | 0 | 0.0000 |
| **ИТОГО:** | **21** | **100.0000** |

**РЕШЕНИЕ:**

Утвердить мероприятия по передаче земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0302003:3251 и 47:14:0302003:3252 в собственность СНТ «Гринфилд»( Приложение № 4)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

1. **По пятому вопросу повестки дня**: Утверждение проекта договора на оказание услуг по обращению с ТКО между СНТ «Гринфилд» и АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области (далее «Региональный оператор») (Приложение № 5)

**Вопрос поставленный на голосование**: Утвердить проект договора на оказание услуг по обращению с ТКО между СНТ «Гринфилд» и АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области (далее «Региональный оператор») (Приложение № 5)

**Кворум и итоги голосования по вопросу № 5 повестки дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания | 26 |
| Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания | 21 |
| КВОРУМ по данному вопросу повестки дня **имелся** | **80.7700%** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Варианты голосования | Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования | % от принявших участие в собрании |
| **«ЗА»** | **19** | **90.4800** |
| «ПРОТИВ» | 1 | 4.7600 |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 1 | 4.7600 |
| Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям |
| «Недействительные» | 0 | 0.0000 |
| «По иным основаниям» | 0 | 0.0000 |
| **ИТОГО:** | **21** | **100.0000** |

**РЕШЕНИЕ:**

Утвердить проект договора на оказание услуг по обращению с ТКО между СНТ «Гринфилд» и АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области (далее «Региональный оператор») (Приложение № 5)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

1. **По шестому вопросу повестки дня:** Утверждение приходно-расходной сметы по целевым взносам для выполнения «ямочного» ремонта дорог в СНТ "Гринфилд" ( Приложение № 6)

**Вопрос поставленный на голосование:** Утвердить приходно-расходную смету по целевым взносам для выполнения «ямочного» ремонта дорог в СНТ "Гринфилд" ( Приложение № 6)

**Кворум и итоги голосования по вопросу № 6 повестки дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания | 26 |
| Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания | 21 |
| КВОРУМ по данному вопросу повестки дня **имелся** | **80.7700%** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Варианты голосования | Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования | % от принявших участие в собрании |
| **«ЗА»** | **7** | **33.3300** |
| «ПРОТИВ» | 4 | 19.0500 |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 10 | 47.6200 |
| Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям |
| «Недействительные» | 0 | 0.0000 |
| «По иным основаниям» | 0 | 0.0000 |
| **ИТОГО:** | **21** | **100.0000** |

**РЕШЕНИЕ:**

Утверждение приходно-расходной сметы по целевым взносам для выполнения «ямочного» ремонта дорог в СНТ "Гринфилд" (Приложение № 6)

**РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ КП.( Приложение 6).**

**Протокол составлен 15 апреля 2023 года в двух экземплярах.**

**К Протоколу прилагается общий отчет очередного собрания членов СНТ «Гринфилд».**

Председатель внеочередного общего

Собрания членов СНТ «Гринфилд» Малах Ю.Е.

Секретарь внеочередного общего

Собрания членов СНТ «Гринфилд» Юлгушева Д.Ш.